



COMUNE DI CORNEGLIANO LAUDENSE

Codice ente
10977

Protocollo n.

DELIBERAZIONE N. 11

Soggetta invio capigruppo

☐

Trasmessa al C.R.C.

☐

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ESAME OSSERVAZIONI,
CONTRODEDUZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI
DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I..-

L'anno duemilatredici addi ventitre del mese di maggio alle ore 21.00 nella sala delle
adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi
convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

LACCHINI MATTEO	SINDACO	Presente
TEDOLDI IVANA	CONSIGLIERE	Presente
ANTONIAZZI OMAR	CONSIGLIERE	Presente
IACHETTI STEFANO	CONSIGLIERE	Presente
PALLAVERA ANDREA	CONSIGLIERE	Presente
ZANONI PAOLO	CONSIGLIERE	Assente
MADONINI DARIO	CONSIGLIERE	Assente
BOSSI MARINA	CONSIGLIERE	Presente
ASCRIZZI MARIA ANGELA	CONSIGLIERE	Presente
ASTI MASSIMO	CONSIGLIERE	Assente
ARENSI EMANUELE	CONSIGLIERE	Assente
PAVAN GUIDO	CONSIGLIERE	Presente
GIAVARDI MARIO	CONSIGLIERE	Presente

Totale presenti 9

Totale assenti 4

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig.ra BARLETTA DR.SSA
ANGELA., con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4/a del D.L.gvo n. 267/2000, il quale
provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. LACCHINI MATTEO nella sua
qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione
dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: ESAME OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)

Il Consiglio Comunale

Udita la relazione introduttiva del Sindaco che riferisce brevemente sull'iter di approvazione del PGT e sulla fase conclusiva riferita all'esame delle osservazioni pervenute indicando le modalità di trattazione che si intende seguire, ovvero una votazione per ciascuna delle osservazioni ed una votazione finale per l'approvazione definitiva del PGT;

Preso atto che il Consigliere Giavardi chiede che sia rinviata la trattazione per l'inserimento del ERIR che afferma essere un documento obbligatorio ma non presente in sede di adozione, afferma che qualora si volesse procedere comunque i consiglieri di minoranza abbandoneranno la seduta;

Preso atto che, rispetto al predetto intervento ed a quanto affermato:

- il Sindaco replica che quanto inserito costituisce un adempimento rispetto ad una esplicita richiesta dell'ARPA
- il Segretario Comunale, interpellato esprime il parere che, trattandosi, come affermato, di documento aggiornato a seguito osservazioni ARPA, se ne deduce che fosse già presente tra gli atti del PGT adottato e che pertanto la procedura di approvazione appare essere regolare.
- il Consigliere Giavardi ribadisce che non è stata informata la cittadinanza deducendone la carenza di procedura;

Si dà atto che nel corso dell'esposizione entra il Consigliere Pallavera, per cui i Consiglieri presenti risultano

n. 9 gli assenti n. 4.

- il Sindaco ribadisce e ricorda l'iter di approvazione del PGT la natura degli atti assunti;
- il Consigliere Giavardi ribadisce la necessità dell'adozione del documento inserito prima dell'adozione del PGT;
- l'Arch. Uggetti afferma che il documento in questione era compreso tra quelli allegati al PGT adottato;
- il Consigliere Giavardi rileva che il documento era quello fatto dall'Azienda;
- l'Arch. Uggetti precisa che il documento compreso tra quelli allegati al PGT adottato era leggermente diverso e che comunque era presente tanto da aver generato l'osservazione dell'ARPA;
- il Consigliere Giavardi sostiene la differenza tra quello adottato e quello da adottare e anticipa l'intento di promuovere un ricorso al TAR sul PGT.;
- il Sindaco ribadisce e conferma la regolarità degli atti e delle procedure seguite ricordando anche i pareri espressi dal Tecnico Redattore del piano e dal Segretario Comunale;
- dell'Arch. Uggetti e del Segretario Comunale per ulteriori precisazioni circa la non rilevanza rispetto alla regolarità dell'iter approvativo e sul fatto che il documento in questione era identificato tra gli allegati al PGT adottato come allegato 1.8;
- il Consigliere Giavardi ribadisce ulteriormente l'obbligo di informazione della cittadinanza;
- il Sindaco da ultimo precisa che comunque la verifica del rispetto come rischio rilevante sarà fatta prima della realizzazione dell'impianto.

Proceduto su invito del Sindaco alla votazione sulla proposta di rinvio della trattazione.

Con voti 2 favorevoli e 7 contrari espressi in forma palese.

Delibera

Di non approvare la proposta di rinvio della trattazione del punto all'ordine del giorno.

Udita la ulteriore relazione del Sindaco che, avviando la trattazione del punto in esame ricorda che sono pervenute a seguito della pubblicazione prevista dalle disposizioni, n. 18 osservazioni, n. 3

pareri di ARPA, ASL e Provincia e n. 1 Osservazione d'Ufficio, fa presente che si procederà in ordine prima alla trattazione dei pareri e successivamente all'esame delle osservazioni avvalendosi, per le delucidazioni sui contenuti e sulle controdeduzioni tecniche del supporto dell'Arch. Uggetti estensore del PGT.

Proceduto all'esame dei pareri

L' Arch. Uggetti illustra preliminarmente e brevemente la relazione di controdeduzioni, quindi procede a riferire sui contenuti del parere dell'Arpa rispetto alla quale riferisce le controdeduzioni che consistono in parte nella presa d'atto di quanto rilevato, in parte nel recepimento con integrazione, sottolinea che per i rilievi relativi alla fascia di rispetto si ha un parziale accoglimento con le conseguenti modifiche, mentre sono accolti i rilievi relativi al piano delle regole ed al piano acustico; prosegue precisando che sul RIR le richieste sono accolte con il conseguente aggiornamento del documento.

Si da atto che a questo punto della discussione i Consiglieri Pavan e Giavardi dichiarano di abbandonare la seduta in quanto ritengono che l'iter sia carente riguardo all'adozione del Documento ERIR e si allontanano, pertanto i Consiglieri presenti risultano n. 7.

L'Arch. Uggetti prosegue l'esposizione riguardo ai rilievi ARPA e relative controdeduzioni e conseguenti modifiche agli elaborati del PGT.

Proceduto si invito del Sindaco alla votazione sulle controdeduzioni al parere ARPA, come esposte dall'Arch. Uggetti.

Con votazione unanime espressa in forma palese.

Delibera

Di approvare la proposta di controdeduzioni al parere ARPA come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni" e dagli elaborati costituenti il PGT.

Proceduto poi all'esame del parere ASL, l'Arch. Uggetti riferisce brevemente i rilievi ASL e relative Allegato Controdeduzioni precisando che le stesse non coinvolgono modifiche agli elaborati del PGT.

Proceduto si invito del Sindaco alla votazione sulle controdeduzioni al parere ASL, come esposte dall'Arch. Uggetti.

Con votazione unanime espressa in forma palese.

Delibera

Di approvare la proposta di controdeduzioni al parere ASL come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni" e dagli elaborati costituenti il PGT.

Proceduto all'esame del parere della Provincia di Lodi, l'Arch Uggetti ne richiama brevemente i contenuti principali evidenziando che quanto rilevato con valenza di prescrizioni viene interamente recepito, mentre alcune indicazioni sulla viabilità vengono recepite come già previste senza modifiche al PGT.

Proceduto poi, su invito del Sindaco, alla votazione sulle controdeduzioni al parere della Provincia di Lodi, come esposte dall'Arch. Uggetti.

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di controdeduzioni al parere della Provincia di Lodi come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni" e dagli elaborati costituenti il PGT.

Proceduto all'esame dell' osservazione n. 1

L. Arch. Uggetti illustra i contenuti dell'osservazione n. 1 rispetto alla quale riferisce esservi il riscontro rispetto agli obiettivi di piano e le condizioni per il parziale accoglimento.

Proceduto poi , su invito del Sindaco, alla votazione **per l'accoglimento parziale dell'osservazione n.1;**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di accoglimento parziale dell'osservazione n.1 come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni" e dagli elaborati costituenti il PGT.

Proceduto all'esame dell'osservazione n. 2

L. Arch. Uggetti illustra i contenuti dell'osservazione n. 2 rispetto alla quale riferisce che si tratta del ripristino di una errata esclusione e che vi sono quindi i presupposti e le condizioni per il suo accoglimento.

Proceduto poi , su invito del Sindaco, alla votazione **per l'accoglimento dell'osservazione n.2.**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di accoglimento dell'osservazione n. 2 come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni" e dagli elaborati costituenti il PGT.

Proceduto all'esame dell'osservazione n. 3

L. Arch. Uggetti illustra i contenuti dell'osservazione n. 3 rispetto alla quale riferisce che si tratta di una rettifica e che vi sono quindi i presupposti e le condizioni per il suo accoglimento.

Proceduto poi , su invito del Sindaco, alla votazione **per l'accoglimento dell'osservazione n.3.**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di accoglimento dell'osservazione n. 3 come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni" e dagli elaborati costituenti il PGT.

Proceduto all'esame dell'osservazione n. 4

L. Arch. Uggetti riferisce che si tratta di precisazioni riguardo alle condizioni per l'attuazione della già prevista deroga alle distanze dai confini e che vi sono quindi i presupposti e le condizioni per il suo accoglimento.

Proceduto poi , su invito del Sindaco, alla votazione **per l'accoglimento dell'osservazione n.4.**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di accoglimento dell'osservazione n. 4 come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni" e dagli elaborati costituenti il PGT.

Proceduto all'esame dell'osservazione n. 5

L. Arch. Uggetti illustra i contenuti dell'osservazione n. 5 rispetto alla quale evidenzia che si tratta di un'osservazione articolata in più punti precisando che vi sono quindi i presupposti e le condizioni per il suo accoglimento, con l'inclusione di indicazioni attuative a garanzia dell'Ente per la parte edificatoria, con prescrizioni e rettifiche rispetto alle richieste e che la soluzione è generalizzabile e modifica le Norme Tecniche ed il Piano delle Regole.

Proceduto poi , su invito del Sindaco, alla votazione **per l'accoglimento dell'osservazione n.5.**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di accoglimento dell'osservazione n. 5 come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni" e dagli elaborati costituenti il PGT.

Proceduto all'esame dell'osservazione n. 6

L. Arch. Uggetti illustra i contenuti dell'osservazione n. 6 rispetto alla quale riferisce che riguardo alla richiesta di eliminazione della viabilità prevista non si riscontrano ragioni rilevanti rispetto agli obiettivi di piano e quindi se ne propone il non accoglimento.

Proceduto poi , su invito del Sindaco, alla votazione **per il non accoglimento dell'osservazione n.6;**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di **non accoglimento** dell'osservazione n.6 come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni".

Proceduto all'esame dell'osservazione n. 7

L'Arch. Uggetti illustra i contenuti dell'osservazione n. 7 rispetto alla quale riferisce che quanto richiesto costituisce un contributo critico alla strategia del piano come proposta alternativa, ma fa rilevare che si tratta di aspetti già considerati dal PGT, per tale ragione l'osservazione è formalmente non accolta ma sostanzialmente accolta.

Proceduto poi, su invito del Sindaco, alla votazione **per il non accoglimento formale perché già previsto dell'osservazione n.7;**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di **non accoglimento preché già previsto formale** dell'osservazione n.7 come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni".

Proceduto all'esame dell'osservazione n. 8

L. Arch. Uggetti illustra i contenuti dell'osservazione n. 8 rispetto alla quale riferisce che, a parte alcuni rilievi riguardanti aggiornamenti normativi, quanto richiesto è già previsto dal piano ed è verificato con i documenti agli atti richiamati tramite consulente per tale ragione l'osservazione è formalmente non accolta ma sostanzialmente accolta.

Proceduto poi, su invito del Sindaco, alla votazione **per il non accoglimento perché già previsto formale dell'osservazione n.8;**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di **non accoglimento formale perché già previsto** dell'osservazione n.8 come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni".

Proceduto all'esame dell'osservazione n. 9

L. Arch. Uggetti illustra i contenuti dell'osservazione n. 9 rispetto alla quale riferisce che quanto osservato rispetto alle piantumazioni non è accoglibile per l'impossibilità di attuazione per le tempistiche proposte, precisa che peraltro si tratta di richieste già parzialmente accolte con il rinvio al regolamento del verde urbano e quindi ne propone il non accoglimento.

Proceduto poi, su invito del Sindaco, alla votazione **per il non accoglimento dell'osservazione n.9;**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di **non accoglimento** dell'osservazione n.9 come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni".

Proceduto all'esame dell'osservazione n.10

L. Arch. Uggetti illustra i contenuti dell'osservazione n. 10 rispetto alla quale riferisce che quanto osservato rispetto alla cascina Codognino non è accoglibile perché l'ambito di riferimento è inserito in un ambito produttivo già compromesso e comunque già tutelato ne propone il non accoglimento.

Proceduto poi, su invito del Sindaco, alla votazione **per il non accoglimento dell'osservazione n.10;**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di **non accoglimento** dell'osservazione n.10 come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni".

Proceduto all'esame dell'osservazione n. 11

L. Arch. Uggetti riferisce che si tratta della richiesta di modifica di un piccolo comparto e che vi sono i presupposti e le condizioni per un suo accoglimento parziale.

Proceduto poi , su invito del Sindaco, alla votazione **per l'accoglimento parziale dell'osservazione n.11.**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di **accoglimento parziale dell'osservazione n. 11** come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni" e dagli elaborati costituenti il PGT.

Proceduto all'esame dell'osservazione n. 12

L. Arch. Uggetti riferisce che si tratta della richiesta di aumento dell'indice fondiario riferito ad un comparto di espansione esogena e che vi sono i presupposti e le condizioni per un suo accoglimento parziale, precisando che si determina una ricaduta su tutte le aree dell'ATE con un aumento delle possibilità dello sfruttamento e che comporta modifiche alla scheda ATE..

Proceduto poi , su invito del Sindaco, alla votazione **per l'accoglimento parziale dell'osservazione n.12.**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di **accoglimento parziale dell'osservazione n. 12** come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni" e dagli elaborati costituenti il PGT.

Proceduto all'esame dell'osservazione n. 13

L. Arch. Uggetti riferisce che si tratta di un'osservazione molto articolata, ne espone le richieste e rispettive motivazioni rispetto alle controdeduzioni proposte dalle quali emerge che vi sono i presupposti e le condizioni per un accoglimento parziale.

Proceduto poi , su invito del Sindaco, alla votazione **per l'accoglimento parziale dell'osservazione n.13.**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di **accoglimento parziale dell'osservazione n. 13** come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni" e dagli elaborati costituenti il PGT.

Proceduto all'esame dell'osservazione n. 14

L. Arch. Uggetti riferisce che si tratta di un'osservazione riguardante i problemi di viabilità interferente con le reti rispetto alla quale vi sono i presupposti e le condizioni per l'accoglimento con inclusione di una maggiore attenzione in fase di progettazione esecutiva..

Proceduto poi , su invito del Sindaco, alla votazione **per l'accoglimento dell'osservazione n.14.**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di **accoglimento dell'osservazione n. 14** come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni" e dagli elaborati costituenti il PGT.

Proceduto all'esame dell'osservazione n. 15

L. Arch. Uggetti riferisce che si tratta di un'osservazione molto articolata, ne espone le richieste e rispettive motivazioni rispetto alle controdeduzioni proposte dalle quali emerge che vi sono i presupposti e le condizioni per un accoglimento parziale.

Proceduto poi , su invito del Sindaco, alla votazione **per l'accoglimento parziale dell'osservazione n.15.**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di **accoglimento parziale dell'osservazione n. 15** come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni" e dagli elaborati costituenti il PGT.

Proceduto all'esame dell'osservazione n. 16

L. Arch. Uggetti riferisce che si tratta di un'osservazione riguardante la rotatoria e la fascia di rispetto ne espone i contenuti e le ragioni per cui la stessa non può essere accolta se non limitatamente alla parte relativa al vincolo della fascia di rispetto stradale concludendo che l'osservazione è quindi controdedotta con un accoglimento parziale.

Proceduto poi, su invito del Sindaco, alla votazione **per l'accoglimento parziale dell'osservazione n.16.**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di **accoglimento parziale dell'osservazione n. 16** come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni" e dagli elaborati costituenti il PGT.

Proceduto all'esame dell'osservazione n. 17

L. Arch. Uggetti riferisce che si tratta di richiesta da integrare con il piano di recupero ed il mantenimento della destinazione agricola e che vi sono quindi i presupposti e le condizioni per il suo accoglimento.

Proceduto poi, su invito del Sindaco, alla votazione **per l'accoglimento dell'osservazione n.7.**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di **accoglimento dell'osservazione n. 17** come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni" e dagli elaborati costituenti il PGT.

Proceduto all'esame dell'osservazione n. 18

L. Arch. Uggetti riferisce che si tratta di richiesta relativa all'ambito ATR1 e che le osservazioni evidenziano incongruenze rispetto ad una richiesta di ampliamento molto invasivo rilevando che vi sono comunque i presupposti e le condizioni per il suo accoglimento con un modesto incremento di volumetria e con compensazioni vantaggiose per l'ambito urbano in termini di parcheggi.

Proceduto poi, su invito del Sindaco, alla votazione **per l'accoglimento parziale dell'osservazione n.18.**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di **accoglimento dell'osservazione n. 18** come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni" e dagli elaborati costituenti il PGT.

Proceduto infine all'esame dell'osservazione presentata dall'Ufficio Tecnico, il Sindaco riferisce che si tratta di Osservazioni prevalentemente miranti ad apportare rettifiche di errori o a rimediare a piccole incongruenze o dimenticanze rilevate a seguito di una rilettura delle norme e riesame delle tavole;

Proceduto su invito del Sindaco, alla votazione **per l'accoglimento dell'osservazione presentata dall'Ufficio Tecnico;**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

Di approvare la proposta di accoglimento dell'osservazione presentata dall'Ufficio Tecnico come dettagliatamente risultante dall'elaborato "Allegato Controdeduzioni" e dagli elaborati costituenti il PGT.

Proceduto infine, su invito del Sindaco, alla votazione conclusiva finale complessiva per l'approvazione del PGT di Cornegliano Laudense come risultante per effetto delle modifiche apportate per effetto delle controdeduzioni ed osservazioni accolte;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

Delibera

1. Di approvare il PGT del Comune di Cornegliano Laudense come risultante per effetto delle modifiche apportate per effetto delle controdeduzioni ed osservazioni accolte;
2. Di approvare pertanto la proposta di deliberazione ad oggetto: "PIANO DI GOVERNO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO, CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELLA L.R. N. 12/2005 E S.M.I." nel testo di seguito riportato e relativi allegati che si assumono a far parte integrante del presente atto;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 07.06.2012, esecutiva ai sensi di legge, di adozione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) comprensivo degli elaborati previsti dalla Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 4 della predetta L.R. n. 12/05 e s.m.i., il P.G.T. è stato assoggettato alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) come previsto dalla normativa vigente;

DATO ATTO, altresì, che a seguito dell'adozione:

- Tutti gli atti costituenti il P.G.T. adottato sono stati depositati, ai sensi dell'art. 13 – comma 4 della L.R. n. 12/05 e s.m.i., presso la Segreteria comunale e all'ufficio tecnico comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, dal 27.06.2012, ed il relativo deposito è stato reso noto mediante:
 - o Avviso pubblico affisso all'Albo Pretorio;
 - o Avviso sul sito web del Comune;
 - o Avviso sul B.U.R.L. – serie avvisi e concorsi del 27.06.2012;
 - o Avviso sul quotidiano "Il Cittadino" in data 30.06.2012;
 - o Avvisi negli spazi dedicati alle affissioni comunali distribuiti sul territorio comunale;
 - o Con lettera prot. 8218 del 27.06.2012 si è proceduto, ai sensi dell'art. 13 – comma 6 della L.R. n. 12/05, alla trasmissione degli atti di P.G.T. adottato all'A.R.P.A., all'A.S.L. di Lodi ed al Consorzio di Bonifica Muzza Bassa Lodigiana al fine di acquisire il relativo parere di competenza;
 - o Con lettere prot. 8218 e 8233 del 27.06.2012, si è proceduto, ai sensi dell'art. 13 comma 6 della L.R. n. 12/05, alla trasmissione degli atti di P.G.T. adottati alla Provincia di Lodi per il relativo parere di competenza;

ATTESO CHE :

- Con lettera prot. 8218 del 27.06.2012 il Comune di Cornegliano ha proposto, ai sensi dell'art. 13 – comma 5 della L.R. n. 12/05, la modifica degli atti di pianificazione provinciale in accoglimento delle previsioni di P.G.T. rispetto al PTCP vigente;
- Con la medesima comunicazione s'indicava che era intenzione dell'Amministrazione sospendere la procedura di approvazione del proprio documento di Piano sino alla definitiva modifica dell'atto di pianificazione provinciale;

VISTE:

- La delibera di Giunta Provinciale n. 35 del 14.02.2013, esecutiva ai sensi di legge, pervenuta in data 26.02.2013 al prot. n. 1205, con la quale veniva approvata la variazione al PTCP vigente, finalizzata a recepire gli approfondimenti progettuali sviluppati dal PGT del Comune di Cornegliano Laudense;
- La delibera di Giunta Provinciale n. 37 del 14.02.2013, esecutiva ai sensi di legge, pervenuta in data 26.02.2013 al prot. n. 1205, con la quale veniva espresso il parere di compatibilità del PGT al PTCP vigente;

VISTI:

- Il parere dell'ARPA – dipartimento di Lodi, per il PGT adottato, espresso in data 08.08.2012 con n. prot. 111019 e pervenuto in data 08.08.2012 con n. 8999 di prot. gen. del Comune;
- Il parere dell'ASL della Provincia di Lodi, per il PGT adottato, espresso in data 17.08.2012 con n. 24449/12 e pervenuto in data 21.08.2012 con n. 9103 di prot. gen. del Comune;

RILEVATO che a seguito della pubblicazione del PGT adottato, finalizzata alla raccolta di osservazioni, sono pervenute n. 20 osservazioni e/o pareri (compresi i pareri degli Enti di cui sopra), come da elenco allegato alla presente deliberazione;

RILEVATO, altresì, che l'ufficio tecnico comunale ha ritenuto formulare proprie osservazioni ai documenti del PGT, allegate alla presente deliberazione;

RITENUTO opportuno procedere con l'esame di tutte le osservazioni e/o pareri pervenuti;

DATO ATTO, inoltre, che tutte le osservazioni, tutti i pareri pervenuti e le relative controdeduzioni con conseguenti proposte di integrazione e/o modifica degli atti di PGT adottati sono stati riuniti nella sottoelencata documentazione che in allegato si unisce alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale:

- RELAZIONE DI PARERI, OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI AL P.G.T.;
- TAVOLA CON INDIVIDUAZIONE PARERI ED OSSERVAZIONI AL P.G.T.;
- STUDIO GEOLOGICO AGGIORNATO AI PARERI PERVENUTI;
- INTEGRAZIONE AL RAPPORTO AMBIENTALE (INSERITO AL PUNTO A.);
- ELABORATO TECNICO RIR;

PRESO ATTO della Dichiarazione di Sintesi finale in data 20.05.2013 redatta ai sensi dell'art. 9 della Direttiva 2001/7/CE e punto 5.6 DCR 13 marzo 2007 al fine di informare autorità e pubblico in merito ad attività, azioni conseguenti al parere motivato e misure previste in merito al monitoraggio, allegata alla presente deliberazione;

PRESO ATTO, altresì, del Parere Motivato finale in data 20.05.2013 espresso dall'Autotità Competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità Procedente, circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano oggetto di approvazione definitiva, allegato alla presente deliberazione;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/05 e s.m.i., il Consiglio Comunale deve decidere sulle osservazioni pervenute apportando agli atti di PGT le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento e contestualmente provvedere all'adeguamento degli elaborati adottati a seguito al recepimento dei pareri degli Enti preposti;

VISTA la Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso secondo la normativa vigente;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi e termini di legge;

D E L I B E R A

- 1) Di prendere atto della Dichiarazione di Sintesi finale del processo integrato del Piano di Governo del Territorio e della relativa Valutazione Ambientale Strategica espressa dall'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Procedente del 20.05.2013 e del Parere Motivato finale espresso dall'Autorità Competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità Procedente, circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano oggetto di approvazione definitiva del 20.05.2013;
- 2) Di approvare la proposta di controdeduzioni alle osservazioni con i pareri pervenuti come dagli allegati sottoelencati:
 - A. RELAZIONE DI PARERI, OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI AL P.G.T.;
 - B. TAVOLA CON INDIVIDUAZIONE PARERI ED OSSERVAZIONI AL P.G.T.;
 - C. STUDIO GEOLOGICO AGGIORNATO AI PARERI PERVENUTI;
 - D. INTEGRAZIONE AL RAPPORTO AMBIENTALE (INSERITO AL PUNTO A.);
 - E. ELABORATO TECNICO RIR;
- 3) Di dare atto del recepimento delle prescrizioni espresse nella Delibera di Giunta Provinciale n. 37 del 14.02.2013 e pervenuta in data 26.02.2013 con n. 1205 di prot. gen. del Comune in ordine alla valutazione della compatibilità del PGT con il PTCP;
- 4) Di approvare in via definitiva gli elaborati di PGT come da delibera di adozione n. 20 del 07.06.2013 modificati ed integrati in base alla documentazione di cui al precedente punto 2);
- 5) Di demandare al Responsabile Area Tecnica i successivi adempimenti previsti dall'art. 13, commi 10 e 11 della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i.;
- 6) Di dare atto che gli atti di PGT acquistano efficacia con la pubblicazione della loro approvazione definitiva dal BURL, subordinata all'invio alla Regione ed alla Provincia degli atti di PGT in forma digitale secondo le specifiche indicate ai fini della realizzazione del SIT di cui all'art. 3 della L.R. n. 12/2005;
- 7) che la presente deliberazione sia dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, D.Lgs. 18.08.00 n. 267 .

Il sottoscritto Geom. Roberto Castellotti, individuato con provvedimento del Sindaco, Responsabile dell'Area Tecnica esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

Il Responsabile dell'Area
F.to Geom. Roberto Castellotti

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
LACCHINI MATTEO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR.SSA ANGELA BARLETTA

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 5.7.13
per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.LGS. n. 267/2000) con il n.
_____ Reg. Pubblicazioni

Dalla Residenza Comunale, li 5.7.13

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Angela Barletta

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 3, commi 18 e 54, Legge 244/2007, è stata
pubblicata sul sito web istituzionale il giorno _____ per rimanervi pubblicata per cinque giorni
consecutivi dal _____ al _____.

Dalla Residenza Comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni
dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.LGS. N. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Per copia conforme all'originale

Li, 5.7.13



Il Segretario Comunale
Dr.ssa Angela Barletta